

EXTRAIT DU REGISTRE DES

REPUBLIQUE FRANCAISE

DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

DEPARTEMENT DU VAL D'OISE

COMMUNE DE DEUIL-LA-BARRE

ARRT DE SARCELLES

SEANCE ORDINAIRE DU 06 FEVRIER 2023

L'An deux mille vingt-trois, le Six Février, à 20 H 30.

Le CONSEIL MUNICIPAL de DEUIL-LA-BARRE, légalement convoqué par courrier du 31 Janvier 2023 et, par affichage du 31 Janvier 2023, s'est assemblé au lieu ordinaire de ses séances, sous la Présidence de Mme Muriel SCOLAN, Maire.

PRESENTS : M. BAUX, Mme PETITPAS, M. CHABANEL, Mme DOUAY, Mme BRINGER, M. DUFOYER, Mme GERMAIN, Adjoints au Maire.

Mme DOLL, Mme MORIN, Mme HUET, M. DA CRUZ PEREIRA, M. ROUSSEAU, M. NGWE, Mme MICHEL, M. FROIDURE, Mme MICHARD, Mme SIGNOR, M. CELESTIN, M. MASSERANN (quitte la séance à la question 07 avant son vote), M. GUIRAL, Mme ANBANE (Arrive à la question 04), M. BONTEMS, Mme GOCH-BAUER, M. GAYRARD, M. MEREL, M. GUILLO, Mme HAUDRY, M. BROUARD, M. ROY, Conseillers Municipaux, formant la majorité des membres en exercice.

ABSENT(S) EXCUSE(S) : M. TIR, Mme NAID-DAOUD, Mme CHEMOUNY, Mme CHALLAL-PEREIRA, M. LEGROUNE.

Secrétaire : M. BONTEMS.

PROCURATION(S) :	M. TIR	A	Mme BRINGER,
	Mme NAIT-DAOUD	A	M. BAUX,
	Mme CHEMOUNY	A	Mme SCOLAN,
	Mme CHALLAL-PEREIRA	A	M. GAYRARD,
	M. LEGROUNE	A	M. ROY.

05 - INFORMATION DU CONSEIL MUNICIPAL DES DECLARATIONS D'INTENTION D'ALIENER (DIA) DANS LE CADRE DE L'ARTICLE L 2122.23 DU CODE GENERAL DES COLLECTIVITES TERRITORIALES

En application de l'article L.2122-23 du Code Général des Collectivités Territoriales, le Maire rend compte des décisions prises en vertu de la délégation reçue du Conseil Municipal.

Il doit également être procédé à une information récapitulative des Déclarations d'Intention d'Aliéner (DIA) déposées et des décisions de préemption ou de non préemption à chacune des réunions du Conseil Municipal.

Liste des DIA déposées entre le 9 novembre et le 31 décembre 2022

Dossier	Date dépôt	Adresse	Locaux dans un bâtiment en copropriété - Précisions	Bâtiments vendus en totalité - Précisions	Vente amiable - Prix de vente (chiffres)	Nature de la décision
DIA 95197 22 C0425	09/11/2022	66 RUE DES MATHOUZINES		Une maison	475000	Renonciation
DIA 95197 22 C0426	09/11/2022	45 RUE MASSENET		Une maison	715000	Renonciation
DIA 95197 22 C0427	14/11/2022	33 avenue du Maréchal Foch		Une maison	615000	Renonciation

DIA 95197 22 C0428	14/11/2022	3 RUE DE LA GARE	Deux terrains de 53,4 et 53,9m ² (jardins)		5000	Renonciation
DIA 95197 22 C0429	14/11/2022	14 rue Eugène Lamarre	Un appartement et une cave		240000	Renonciation
DIA 95197 22 C0430	14/11/2022	24/26 rue du Château	Un appartement, une cave et un parking		230000	Renonciation
DIA 95197 22 C0431	14/11/2022	3 RUE DE LA GARE	Un terrain de 117,99m ² (jardin)		6000	Renonciation
DIA 95197 22 C0432	15/11/2022	9 RUE AUGUSTE RENOIR		Une maison	420000	Renonciation
DIA 95197 22 C0433	16/11/2022	6 rue Morisset		Un terrain non bâti	37500	Renonciation
DIA 95197 22 C0434	17/11/2022	6 et 6 bis rue Gallieni	Un appartement, une remise et deux débarras		262000	Renonciation
DIA 95197 22 C0435	18/11/2022	47 avenue de la Division Leclerc	appartement + cave		198000	Renonciation
DIA 95197 22 C0436	18/11/2022	11 rue Georges Risler		Un pavillon	540000	Renonciation
DIA 95197 22 C0437	21/11/2022	14 bis rue Georges Dessailly	Un appartement et deux parking		319000	Renonciation
DIA 95197 22 C0438	21/11/2022	21 rue Haute	Un appartement et une cave		140000	Renonciation
DIA 95197 22 C0439	23/11/2022	7 rue de la Galathée	Un parking		15000	Renonciation
DIA 95197 22 C0440	23/11/2022	20 rue Louis Braille	Un appartement		140000	Renonciation
DIA 95197 22 C0441	23/11/2022	20 avenue Paul Fleury	Un appartement et une cave		188000	Renonciation
DIA 95197 22 C0442	23/11/2022	14 avenue Duquesne	Un appartement et une cave		182000	Renonciation
DIA 95197 22 C0443	23/11/2022	27 RUE DU PANORAMA		Un terrain	7500	Renonciation
DIA 95197 22 C0444	24/11/2022	24 RUE NAPOLEON FAUVEAU	Un appartement et un parking		380000	Renonciation
DIA 95197 22 C0445	25/11/2022	1 avenue Schaeffer	Un appartement, une cave et un parking		269000	Renonciation
DIA 95197 22 C0446	30/11/2022	27 RUE GEORGES POMPIDOU		Maison individuelle	440000	Renonciation

DIA 95197 22 C0447	30/11/2022	10-20-26-30-40 et 50 avenue Mathieu Chazotte, 16 et 18 rue Henri dunant et 14 rue Eugène Lamarre	Un appartement et une cave		215000	Renonciation
DIA 95197 22 C0448	30/11/2022	24 bis route de Saint Denis	deux parking		18000	Renonciation
DIA 95197 22 C0449	02/12/2022	34 RUE DU CHEMIN VERT		Maison	428000	Renonciation
DIA 95197 22 C0450	02/12/2022	4 RUE AUGUSTE RENOIR		Maison	400000	Renonciation
DIA 95197 22 C0451	05/12/2022	131 route de Saint Denis		Maison	445000	Renonciation
DIA 95197 22 C0452	05/12/2022	11 rue Nelson Mandela	Un appartement et deux parking		280000	Renonciation
DIA 95197 22 C0453	05/12/2022	17 ter avenue Baudoin		Maison	410000	Renonciation
DIA 95197 22 C0454	06/12/2022	14 rue Louis Braille et 7 rue de la Galathée	Un appartement et un parking		199000	Renonciation
DIA 95197 22 C0455	06/12/2022	30 RUE TRANCHEBISE		Maison	525000	Renonciation
DIA 95197 22 C0456	09/12/2022	55,57 et 59 RUE HAUTE	Deux parking		28000	Renonciation
DIA 95197 22 C0457	15/12/2022	6 et 6 bis rue Galliéni	Une chambre sous combles		1	Renonciation
DIA 95197 22 C0458	14/12/2022	18 CHE DE BELLEVUE		pavillon d'habitation + garage	880000	Renonciation
DIA 95197 22 C0459	12/12/2022	38 RUE DU CHATEAU	appartement + cave + garage		140000	Renonciation
DIA 95197 22 C0460	16/12/2022	2bis rue de la Galathée	appartement + emplacement de stationnement		207500	Renonciation
DIA 95197 22 C0461	15/12/2022	4 avenue du Bois	appartement + emplacement parking		130000	Renonciation
DIA 95197 22 C0462	15/12/2022	23 RUE GERARD TOUTAIN		maison individuelle	311000	Renonciation
DIA 95197 22 C0463	15/12/2022	12 RUE NAPOLEON FAUVEAU	appartement + parking		160000	Renonciation
DIA 95197 22 C0464	15/12/2022	66 RUE CARNOT	appartement + cave + 2 parkings extérieurs		195000	Renonciation

DIA 95197 22 C0465	16/12/2022	49 RUE EUGENE LAMARRE		pavillon	420000	Renonciation
DIA 95197 22 C0466	16/12/2022	16 AV PAUL FLEURY	appartement + cave		130000	Renonciation
DIA 95197 22 C0467	16/12/2022	32 RTE ST DENIS	appartement + 2 emplacements de parking		286000	Renonciation
DIA 95197 22 C0468	16/12/2022	25 RUE DE LA BARRE			275000	Renonciation
DIA 95197 22 C0469	19/12/2022	2 Avenue de la Division Leclerc	appartement + garage		360000	Renonciation
DIA 95197 22 C0470	16/12/2022	23 RUE Napoléon Fauveau	appartement + parking + cave		230000	Renonciation
DIA 95197 22 C0471	19/12/2022	55 RUE HAUTE	appartement + cave + parking		283000	Renonciation
DIA 95197 22 C0472	20/12/2022	66 Rue Carnot	studio + stationnement + cave		135000	Renonciation
DIA 95197 22 C0473	22/12/2022	9 rue Pierre Ronsard	appartement + parking		190000	Renonciation
DIA 95197 22 C0474	23/12/2022	45 RUE CHARLES DE GAULLE	appartement + parking		180000	Renonciation
DIA 95197 22 C0475	26/12/2022	35 AV DE LA GARE	appartement + cave		171500	Renonciation
DIA 95197 22 C0476	26/12/2022	10 à 14 RUE DU CHEMIN VERT	appartement + cave		12000	Renonciation
DIA 95197 22 C0477	26/12/2022	1 RUE CHARLES PEGUY	appartement et parking		120000	Renonciation
DIA 95197 22 C0478	26/12/2022	59 RUE HAUTE	parking		7000	Renonciation
DIA 95197 22 C0479	26/12/2022	4 AV DIVISION LECLERC	appartement + garage + remise		235000	Renonciation
DIA 95197 22 C0480	28/12/2022	47 AV DIVISION LECLERC	garage		15000	Renonciation
DIA 95197 22 C0481	30/12/2022	6 RUE JEANNE D ARC		pavillon	295000	Renonciation
DIA 95197 22 C0482	30/12/2022	26 RUE DU CHATEAU	box		21500	Renonciation
DIA 95197 22 C0483	30/12/2022	39 RUE DE LA BARRE	appartement + emplacement parking double		230000	Renonciation

DIA 95197 22 C0484	30/12/2022	2 - 43 AV PAUL FLEURY	appartement + cave		152000	Renonciation
-----------------------	------------	--------------------------	-----------------------	--	--------	--------------

Dont acte.

**FAIT ET DELIBERE EN SEANCE LES JOUR, MOIS ET AN SUSDITS,
TOUS LES MEMBRES PRESENTS ONT SIGNE AU REGISTRE.**

Le Maire,

Le Secrétaire de séance,

Muriel SCOLAN

Adrien BONTEMS

Acte publié le 13 Février 2023

EXTRAIT DU REGISTRE DES

REPUBLIQUE FRANCAISE

DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

DEPARTEMENT DU VAL D'OISE

COMMUNE DE DEUIL-LA-BARRE

ARRT DE SARCELLES

SEANCE ORDINAIRE DU 06 FEVRIER 2023

L'An deux mille vingt-trois, le Six Février, à 20 H 30.

Le CONSEIL MUNICIPAL de DEUIL-LA-BARRE, légalement convoqué par courrier du 31 Janvier 2023 et, par affichage du 31 Janvier 2023, s'est assemblé au lieu ordinaire de ses séances, sous la Présidence de Mme Muriel SCOLAN, Maire.

PRESENTS : M. BAUX, Mme PETITPAS, M. CHABANEL, Mme DOUAY, Mme BRINGER, M. DUFOYER, Mme GERMAIN, Adjoints au Maire.

Mme DOLL, Mme MORIN, Mme HUET, M. DA CRUZ PEREIRA, M. ROUSSEAU, M. NGWE, Mme MICHEL, M. FROIDURE, Mme MICHARD, Mme SIGNOR, M. CELESTIN, M. MASSERANN (quitte la séance à la question 07 avant son vote), M. GUIRAL, Mme ANBANE (Arrive à la question 04), M. BONTEMS, Mme GOCH-BAUER, M. GAYRARD, M. MEREL, M. GUILLO, Mme HAUDRY, M. BROUARD, M. ROY, Conseillers Municipaux, formant la majorité des membres en exercice.

ABSENT(S) EXCUSE(S) : M. TIR, Mme NAID-DAOUD, Mme CHEMOUNY, Mme CHALLAL-PEREIRA, M. LEGROUNE.

Secrétaire : M. BONTEMS.

PROCURATION(S) :	M. TIR	A	Mme BRINGER,
	Mme NAIT-DAOUD	A	M. BAUX,
	Mme CHEMOUNY	A	Mme SCOLAN,
	Mme CHALLAL-PEREIRA	A	M. GAYRARD,
	M. LEGROUNE	A	M. ROY.

05 - INFORMATION DU CONSEIL MUNICIPAL DES DECLARATIONS D'INTENTION D'ALIENER (DIA) DANS LE CADRE DE L'ARTICLE L 2122.23 DU CODE GENERAL DES COLLECTIVITES TERRITORIALES

En application de l'article L.2122-23 du Code Général des Collectivités Territoriales, le Maire rend compte des décisions prises en vertu de la délégation reçue du Conseil Municipal.

Il doit également être procédé à une information récapitulative des Déclarations d'Intention d'Aliéner (DIA) déposées et des décisions de préemption ou de non préemption à chacune des réunions du Conseil Municipal.

Liste des DIA déposées entre le 9 novembre et le 31 décembre 2022

Dossier	Date dépôt	Adresse	Locaux dans un bâtiment en copropriété - Précisions	Bâtiments vendus en totalité - Précisions	Vente amiable - Prix de vente (chiffres)	Nature de la décision
DIA 95197 22 C0425	09/11/2022	66 RUE DES MATHOUZINES		Une maison	475000	Renonciation
DIA 95197 22 C0426	09/11/2022	45 RUE MASSENET		Une maison	715000	Renonciation
DIA 95197 22 C0427	14/11/2022	33 avenue du Maréchal Foch		Une maison	615000	Renonciation

DIA 95197 22 C0428	14/11/2022	3 RUE DE LA GARE	Deux terrains de 53,4 et 53,9m ² (jardins)		5000	Renonciation
DIA 95197 22 C0429	14/11/2022	14 rue Eugène Lamarre	Un appartement et une cave		240000	Renonciation
DIA 95197 22 C0430	14/11/2022	24/26 rue du Château	Un appartement, une cave et un parking		230000	Renonciation
DIA 95197 22 C0431	14/11/2022	3 RUE DE LA GARE	Un terrain de 117,99m ² (jardin)		6000	Renonciation
DIA 95197 22 C0432	15/11/2022	9 RUE AUGUSTE RENOIR		Une maison	420000	Renonciation
DIA 95197 22 C0433	16/11/2022	6 rue Morisset		Un terrain non bâti	37500	Renonciation
DIA 95197 22 C0434	17/11/2022	6 et 6 bis rue Gallieni	Un appartement, une remise et deux débarras		262000	Renonciation
DIA 95197 22 C0435	18/11/2022	47 avenue de la Division Leclerc	appartement + cave		198000	Renonciation
DIA 95197 22 C0436	18/11/2022	11 rue Georges Risler		Un pavillon	540000	Renonciation
DIA 95197 22 C0437	21/11/2022	14 bis rue Georges Dessailly	Un appartement et deux parking		319000	Renonciation
DIA 95197 22 C0438	21/11/2022	21 rue Haute	Un appartement et une cave		140000	Renonciation
DIA 95197 22 C0439	23/11/2022	7 rue de la Galathée	Un parking		15000	Renonciation
DIA 95197 22 C0440	23/11/2022	20 rue Louis Braille	Un appartement		140000	Renonciation
DIA 95197 22 C0441	23/11/2022	20 avenue Paul Fleury	Un appartement et une cave		188000	Renonciation
DIA 95197 22 C0442	23/11/2022	14 avenue Duquesne	Un appartement et une cave		182000	Renonciation
DIA 95197 22 C0443	23/11/2022	27 RUE DU PANORAMA		Un terrain	7500	Renonciation
DIA 95197 22 C0444	24/11/2022	24 RUE NAPOLEON FAUVEAU	Un appartement et un parking		380000	Renonciation
DIA 95197 22 C0445	25/11/2022	1 avenue Schaeffer	Un appartement, une cave et un parking		269000	Renonciation
DIA 95197 22 C0446	30/11/2022	27 RUE GEORGES POMPIDOU		Maison individuelle	440000	Renonciation

DIA 95197 22 C0447	30/11/2022	10-20-26-30-40 et 50 avenue Mathieu Chazotte, 16 et 18 rue Henri dunant et 14 rue Eugène Lamarre	Un appartement et une cave		215000	Renonciation
DIA 95197 22 C0448	30/11/2022	24 bis route de Saint Denis	deux parking		18000	Renonciation
DIA 95197 22 C0449	02/12/2022	34 RUE DU CHEMIN VERT		Maison	428000	Renonciation
DIA 95197 22 C0450	02/12/2022	4 RUE AUGUSTE RENOIR		Maison	400000	Renonciation
DIA 95197 22 C0451	05/12/2022	131 route de Saint Denis		Maison	445000	Renonciation
DIA 95197 22 C0452	05/12/2022	11 rue Nelson Mandela	Un appartement et deux parking		280000	Renonciation
DIA 95197 22 C0453	05/12/2022	17 ter avenue Baudoin		Maison	410000	Renonciation
DIA 95197 22 C0454	06/12/2022	14 rue Louis Braille et 7 rue de la Galathée	Un appartement et un parking		199000	Renonciation
DIA 95197 22 C0455	06/12/2022	30 RUE TRANCHEBISE		Maison	525000	Renonciation
DIA 95197 22 C0456	09/12/2022	55,57 et 59 RUE HAUTE	Deux parking		28000	Renonciation
DIA 95197 22 C0457	15/12/2022	6 et 6 bis rue Galliéni	Une chambre sous combles		1	Renonciation
DIA 95197 22 C0458	14/12/2022	18 CHE DE BELLEVUE		pavillon d'habitation + garage	880000	Renonciation
DIA 95197 22 C0459	12/12/2022	38 RUE DU CHATEAU	appartement + cave + garage		140000	Renonciation
DIA 95197 22 C0460	16/12/2022	2bis rue de la Galathée	appartement + emplacement de stationnement		207500	Renonciation
DIA 95197 22 C0461	15/12/2022	4 avenue du Bois	appartement + emplacement parking		130000	Renonciation
DIA 95197 22 C0462	15/12/2022	23 RUE GERARD TOUTAIN		maison individuelle	311000	Renonciation
DIA 95197 22 C0463	15/12/2022	12 RUE NAPOLEON FAUVEAU	appartement + parking		160000	Renonciation
DIA 95197 22 C0464	15/12/2022	66 RUE CARNOT	appartement + cave + 2 parkings extérieurs		195000	Renonciation

DIA 95197 22 C0465	16/12/2022	49 RUE EUGENE LAMARRE		pavillon	420000	Renonciation
DIA 95197 22 C0466	16/12/2022	16 AV PAUL FLEURY	appartement + cave		130000	Renonciation
DIA 95197 22 C0467	16/12/2022	32 RTE ST DENIS	appartement + 2 emplacements de parking		286000	Renonciation
DIA 95197 22 C0468	16/12/2022	25 RUE DE LA BARRE			275000	Renonciation
DIA 95197 22 C0469	19/12/2022	2 Avenue de la Division Leclerc	appartement + garage		360000	Renonciation
DIA 95197 22 C0470	16/12/2022	23 RUE Napoléon Fauveau	appartement + parking + cave		230000	Renonciation
DIA 95197 22 C0471	19/12/2022	55 RUE HAUTE	appartement + cave + parking		283000	Renonciation
DIA 95197 22 C0472	20/12/2022	66 Rue Carnot	studio + stationnement + cave		135000	Renonciation
DIA 95197 22 C0473	22/12/2022	9 rue Pierre Ronsard	appartement + parking		190000	Renonciation
DIA 95197 22 C0474	23/12/2022	45 RUE CHARLES DE GAULLE	appartement + parking		180000	Renonciation
DIA 95197 22 C0475	26/12/2022	35 AV DE LA GARE	appartement + cave		171500	Renonciation
DIA 95197 22 C0476	26/12/2022	10 à 14 RUE DU CHEMIN VERT	appartement + cave		12000	Renonciation
DIA 95197 22 C0477	26/12/2022	1 RUE CHARLES PEGUY	appartement et parking		120000	Renonciation
DIA 95197 22 C0478	26/12/2022	59 RUE HAUTE	parking		7000	Renonciation
DIA 95197 22 C0479	26/12/2022	4 AV DIVISION LECLERC	appartement + garage + remise		235000	Renonciation
DIA 95197 22 C0480	28/12/2022	47 AV DIVISION LECLERC	garage		15000	Renonciation
DIA 95197 22 C0481	30/12/2022	6 RUE JEANNE D ARC		pavillon	295000	Renonciation
DIA 95197 22 C0482	30/12/2022	26 RUE DU CHATEAU	box		21500	Renonciation
DIA 95197 22 C0483	30/12/2022	39 RUE DE LA BARRE	appartement + emplacement parking double		230000	Renonciation

DIA 95197 22 C0484	30/12/2022	2 - 43 AV PAUL FLEURY	appartement + cave	152000	Renonciation
-----------------------	------------	--------------------------	-----------------------	--------	--------------

Dont acte.

**FAIT ET DELIBERE EN SEANCE LES JOUR, MOIS ET AN SUSDITS,
TOUS LES MEMBRES PRESENTS ONT SIGNE AU REGISTRE.**

Le Maire,

Muriel SCOLAN



Le Secrétaire de séance,

Adrien BONTEMS

A handwritten signature in black ink, consisting of stylized initials and a surname, positioned below the name Adrien Bontems.

Acte publié le 13 Février 2023